

Поле деятельности

Инвестиционные проекты получают всестороннюю муниципальную поддержку

ЛИДЕРЫ

Марина Володина

РОСТОВ-НА-ДОНУ

ПРИТОК капитала в экономику Дона во многом зависит от активности каждого района в сфере привлечения финансовых средств. Инвестиционный климат становится «теплее» там, где власть, общество, бизнес и наука заинтересованы в этом процессе. А заинтересованность эта вполне логична, ведь появление новых производств должно обеспечить бюджетную самодостаточность муниципальных образований.



Евгений Луганцев: Октябрьский район станет образцом сотрудничества власти, бизнеса и науки.

Эффективная экономическая политика, которая проводится в Октябрьском районе Ростовской области, наглядно продемонстрировала, что даже во время финансовой нестабильности профессиональная команда управленцев умеет находить решения, способствующие не только стабилизации ситуации, но и ее дальнейшему положительному развитию.

Изначально инвестиционную привлекательность района во многом определяет выгодное географическое положение.

— Плодородные земли, наличие полезных ископаемых — это слагаемые успеха, — считает глава Октябрьского района Евгений Луганцев. — Большую роль играет развитая энергетическая инфраструктура и мощная транспортная сеть. Через нашу территорию проходят федеральные автомагистрали М-4, М-19 и Северо-Кавказская железная дорога. В совокупности эти факторы позволяют говорить об Октябрьском районе как о весьма перспективной территории. Но самое главное — наличие экономически активного кадрового потенциала. Классики управленческой теории утверждают, что строительство инновационного общества возможно в том случае, если в этом процессе участвуют заинтересованные, творческие люди.

Сегодня Октябрьский район находится в числе лидеров в Ростовской области по привлечению инвестиций. Такого результата добились именно потому, что в первую очередь думали о людях — о тех, кто умеет и хочет работать. Здесь действует продуманная стратегия развития, разработанная на период до 2020 года, главная цель которой — повышение уровня и улучшение качества жизни каждого жителя района на основе устойчивого социально-экономического развития.

Чтобы Октябрьский район стал привлекательным для бизнеса, необходимо было создать надежный механизм эффективной инвестиционной политики, ведь реализация инвестпроектов, как крупных, так и небольших, без муниципальной поддержки зачастую осложняется. Таким механизмом стали отдел инвестиционного развития и отдел проектного сопровождения, в которых работают инициативные менеджеры, обладающие по-настоящему креативным мышлением. Глава района четко определил им задачу: оказание всесторонней поддержки в реализации инвестиционных проектах на всех этапах: от зарождения идеи до подбора квалифицированных

кадров. Инициатор инвестиционного проекта, пришедший в район, получает помощь в предпроектных работах, при проектировании, строительстве, регистрации права собственности и оформлении пакета документов для финансовой поддержки. На счету этой команды уже несколько успешных проектов, в числе которых идея создания Октябрьской промышленной зоны, одобренная губернатором Ростовской области Василием Голубевым.

Октябрьская промышленная зона — территория площадью более тысячи гектаров, на которой уже сегодня можно размещать производство. Здесь есть все необходимые для этого коммуникации, железнодорожная ветка, автодороги, на расстоянии 70 километров находятся порты городов Усть-Донецк и Ростов-на-Дону. Сегодня это главный козырь для инвесторов, желающих работать на земле Октябрьского района.

Уже реализован крупный проект ООО «Металл-Дон» с объемом инвестиций свыше 2,5 миллиарда рублей. Это комплекс заводов по производству сэндвич-панелей, металлоконструкций и оцинкованию изделий из металла. Также среди успешно реализованных проектов — строительство высокотехнологичного предприятия «Маркинский кирпичный завод» мощностью 78 миллионов штук кирпича в год, увеличение мощности комплекса ООО «Евродон» по производству мяса индейки до 30 тысяч

Октябрьская промышленная зона — территория площадью более тысячи гектаров, на которой уже сегодня можно размещать производство

тонн. На этих предприятиях работают почти 1,5 тысячи человек, которые получают достойную зарплату.

В перспективе — строительство современного мусороперерабатывающего завода, на котором восемьдесят процентов сырья будет превращаться в газ и тепловую энергию. Этот инвестиционный проект важен для всего Восточного Донбасса.

Выделен земельный участок под строительство предприятия с уникальной технологией производства осетровых пород рыб до 270 тонн и икры — до 17 тонн в год. Также будет возведен домостроительный комбинат мощностью 150 тысяч квадратных метров жилья в год. Значительный объем инвестиций направляется в социальную инфраструктуру. Примером успешного государственно-частного партнерства можно назвать построенный в районном центре поселке Каменоломни водно-оздоровительный комплекс «Бассейны Дона».

Для реализации амбициозных задач по становлению экономики района на инновационные рельсы привлечены ученые из Российского нового университета и Ростовского регионального центра инновационного развития. Результатом применения разработанной этими учеными системы станет рост капитализации, удвоение темпов экономического роста, а также подготовка команд управленцев, способных анализировать и разрабатывать программы инновационного развития. Сегодня Октябрьский район имеет все основания, чтобы быть образцом сотрудничества власти, бизнеса и науки.

Справка

Доля занятых в малом и среднем бизнесе в Октябрьском районе составила почти сорок процентов от общего числа работающих на предприятиях района, а доля этого сегмента бизнеса в доходах консолидированного бюджета — 22 процента. В 2010 году получили возможность улучшить жилищные условия за счет бюджетных средств 124 семьи. Всего в районе было построено 13,1 тысячи квадратных метров жилья общей стоимостью 484,2 миллиона рублей. В прошлом году здесь создано более тысячи новых рабочих мест.



Главный козырь для инвесторов, желающих работать в Октябрьском районе — наличие необходимой инфраструктуры и квалифицированных кадров.