«Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района сообщает о результатах аукциона проведенного 29.01.2015г.

Продажа права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на территории Октябрьского района, срок аренды – 3 года:

**Лот № 2** Земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование – объекты торговли, площадью 261 м2, с кадастровым номером 61:28:0120103:204, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, пер. Шоссейный, 32, размер годовой арендной платы – 35966 руб., победитель Кирносов О.В.

**Лот № 3** Земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование – объекты повседневного обслуживания населения, площадью 15 м2, с кадастровым номером 61:28:0120101:743, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, пер. Северный, 1-е, размер годовой арендной платы – 3272 руб., победитель Гурьев В.Ф.

**Лот № 4** Земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование – под породный отвал, площадью 102800 м2, с кадастровым номером 61:28:0060101:60, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Краснолучская администрация. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Октябрьский район, размер годовой арендной платы – 132330 руб., победитель ООО «ТехПром».

**Лот № 5** Земельный участок из промышленности, энергетики транспорта, связи, радиовещания, телевидения информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты), стоянки (парковеи) автомобилей, площадью 32632 м2, с кадастровым номером 61:28:0600014:1420, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, на территории Краснокутского сельского поселения, вблизи а/м «Дон-4» Воронеж-Ростов-на-Дону, 1003км+350м (слева), размер годовой арендной платы – 1009269 руб., победитель ИП Малов В.П..

**Лот № 6** Земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные гаражи, площадью 35 м2, с кадастровым номером 61:28:0120101:739, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, пер. Шоссейный район ОАО «Стройфарфор», лит.Г1-д, размер годовой арендной платы – 7159руб., победитель Дунаевский А.С.

Аукционы по лотам 1,7 признаны не состоявшимися.

Продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на территории Октябрьского района, срок аренды – 5 лет:

**Лот № 1** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 40000 м2, с кадастровым номером 61:28:0600024:249, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, ст. Бессергеневская, размер годовой арендной платы – 33865 руб., победитель ООО «Таир».

**Лот № 2** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 225000 м2, с кадастровым номером 61:28:0600016:1494, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, Керчикское сельское поселение вблизи х. Веселая Бахмутовка, размер годовой арендной платы – 26910 руб., победитель Юрков А.В.

**Лот № 4** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для выпаса скота, площадью 79604 м2, с кадастровым номером 61:28:0600008:265, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, 830 м на север от х. Маркин, размер годовой арендной платы – 20713 руб., победитель Фащенко Г.В.

**Лот № 5** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для выпаса скота, площадью 82928 м2, с кадастровым номером 61:28:0600008:266, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, 800 м на север от х. Маркин, размер годовой арендной платы – 4937 руб., победитель Фащенко Г.В.

**Лот № 8** Земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование – пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и т.д., площадью 16677 м2, с кадастровым номером 61:28:0090105:91, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, Коммунарское сельское поселение, п. Верхнегрушевский, размер годовой арендной платы – 3186 руб., победитель Морозов В.П.

**Лот № 9** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и т.д., площадью 20925 м2, с кадастровым номером 61:28:0090207:9, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, Коммунарское сельское поселение, п. Новосветловский, размер годовой арендной платы – 2492 руб., победитель Авдеев А.В.

**Лот № 10** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и т.д., площадью 56755 м2, с кадастровым номером 61:28:0000000:22597, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, Коммунарское сельское поселение, п. Верхнегрушевский, размер годовой арендной платы – 10024 руб., победитель Морозов В.П.

**Лот № 11** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 105273 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1620, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, Мокрологское сельское поселение, вблизи п. Мокрый Лог, стартовый размер годовой арендной платы – 13132 руб., шаг аукциона 656 руб., задаток для участия в аукционе 2627 руб.

**Лот № 12** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 271495 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1614, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, вблизи п. Мокрый Лог, балка Каргина, размер годовой арендной платы – 37152 руб., победитель ИП глава КФХ Сорокин В.Б.

**Лот № 13** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 217677 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1615, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, вблизи п. Мокрый Лог, балка Киевская, размер годовой арендной платы – 29488 руб., победитель ИП глава КФХ Сорокин В.Б..

**Лот № 14** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 1688797 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1558, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, Мокрологское сельское поселение; земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 1690701 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1557, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, Мокрологское сельское поселение; земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 2303504 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1556, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, Мокрологское сельское поселение, размер годовой арендной платы – 637670 руб., победитель ИП глава КФХ Луганцев Д.Н.

**Лот № 15** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 466083 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1562, местоположение: Ростовская обл., Октябрьский район, Керчикское сельское поселение; земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 197701 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1555, местоположение: Ростовская обл., Октябрьский район, Керчикское сельское поселение; земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 907819 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1560, местоположение: Ростовская обл., Октябрьский район, Керчикское сельское поселение; земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 520487 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1571, местоположение: Ростовская обл., Октябрьский район, Керчикское сельское поселение; земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 1631320 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1570, местоположение: Ростовская обл., Октябрьский район, Керчикское сельское поселение; земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 739915 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1565, местоположение: Ростовская обл., Октябрьский район, Керчикское сельское поселение; земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 333899 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1563, местоположение: Ростовская обл., Октябрьский район, Керчикское сельское поселение; земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 429280 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1554, местоположение: Ростовская обл., Октябрьский район, Керчикское сельское поселение; земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 1094003 м2, с кадастровым номером 61:28:0600011:1561, местоположение: Ростовская обл., Октябрьский район, Керчикское сельское поселение, размер годовой арендной платы – 754820 руб., шаг аукциона 34310 руб., задаток для участия в аукционе 137240 руб., победитель ИП глава КФХ Сорокин В.Б.

Аукционы по лотам №№ 3,6,7,11,16 признаны не состоявшимися.

Продаже земельных участков, расположенных на территории Октябрьского района:

**Лот № 2** Земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1500 м2, с кадастровым номером 61:28:0090301:202, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, п. Малая Сопка, ул. Садовая, 33, цена земельного участка – 46649,0 руб., победитель Татаренко М.И.

**Лот № 3** Земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1400 м2, с кадастровым номером 61:28:0090301:203, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, п. Малая Сопка, ул. Садовая, 31, цена земельного участка – 49597руб., победитель Пименова Л.Г.

**Лот № 4** Земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование – под строительство оптового магазина продуктов бытовой химии, площадью 416 м2, с кадастровым номером 61:28:0110101:4853, местоположение: Ростовская область, Октябрьский район, п. Персиановский, ул. Школьная, 6-б цена земельного участка – 30000 руб., победитель Хаустов А.Ю.